

Bodenpreise - Wohnbauflächen im Hauptort

Durchschnittlicher Preis für erschlossene Wohnbauflächen im Hauptort in Euro pro qm

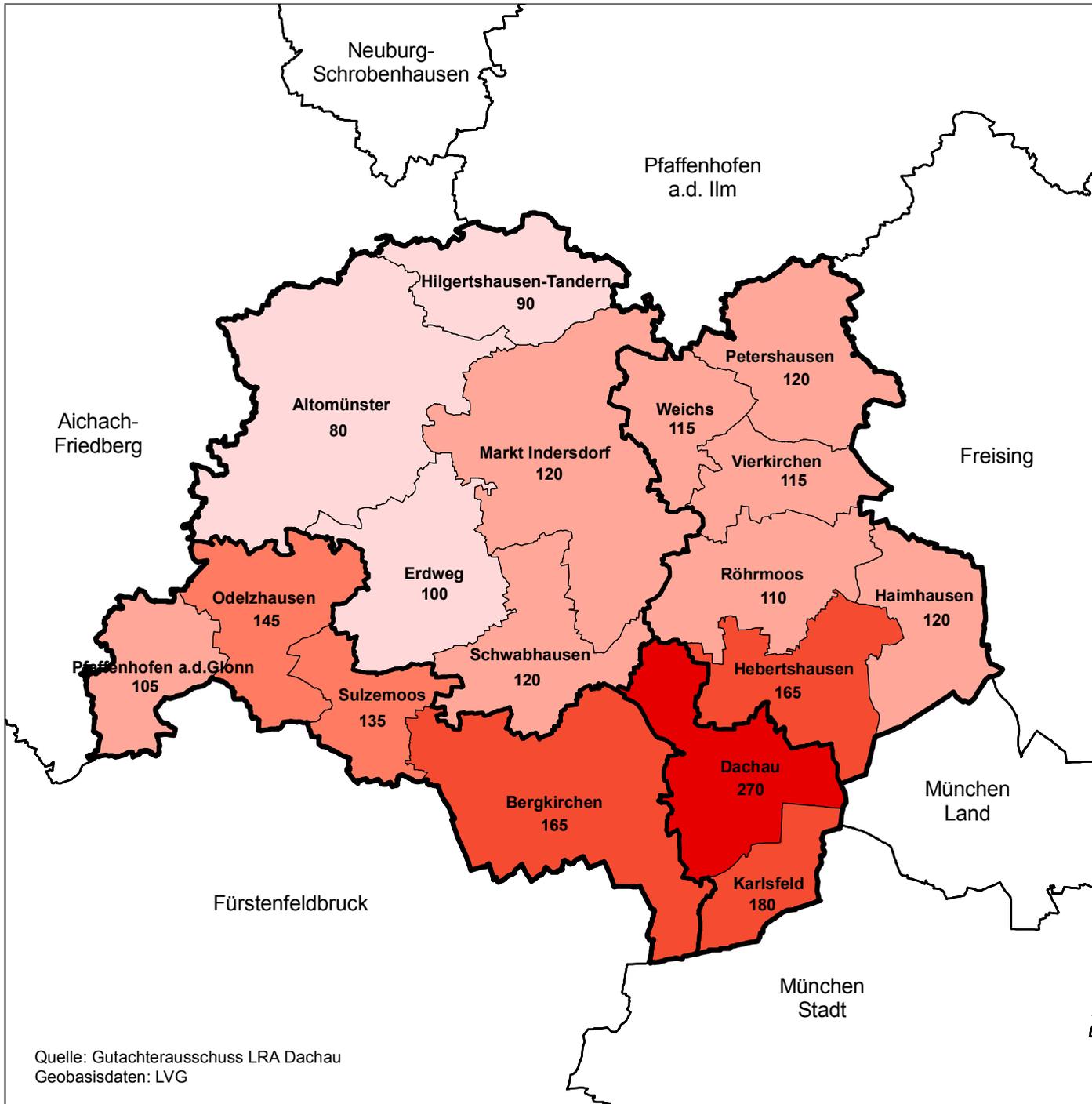
- bis 200 Eur/qm
- über 200 bis 300 Eur/qm
- über 300 bis 400 Eur/qm
- über 400 bis 500 Eur/qm
- über 500 Eur/qm

270 Wert

Zwischen Dorf und Metropole

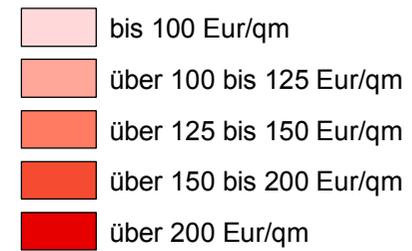
Raum-, Siedlungs- und Verkehrsentwicklung im Landkreis Dachau

 Grontmij Raum & Umwelt München
 muenchen@grontmij.de - www.grontmij.de
 Prof. Dr.-Ing. G. Wulfhorst
 O. Univ.-Prof. Dr.-Ing. H. Magel



Bodenpreise - Gewerbeflächen

Durchschnittlicher Preis für erschlossene Gewerbeflächen in Euro pro qm



135 Wert

Zwischen Dorf und Metropole

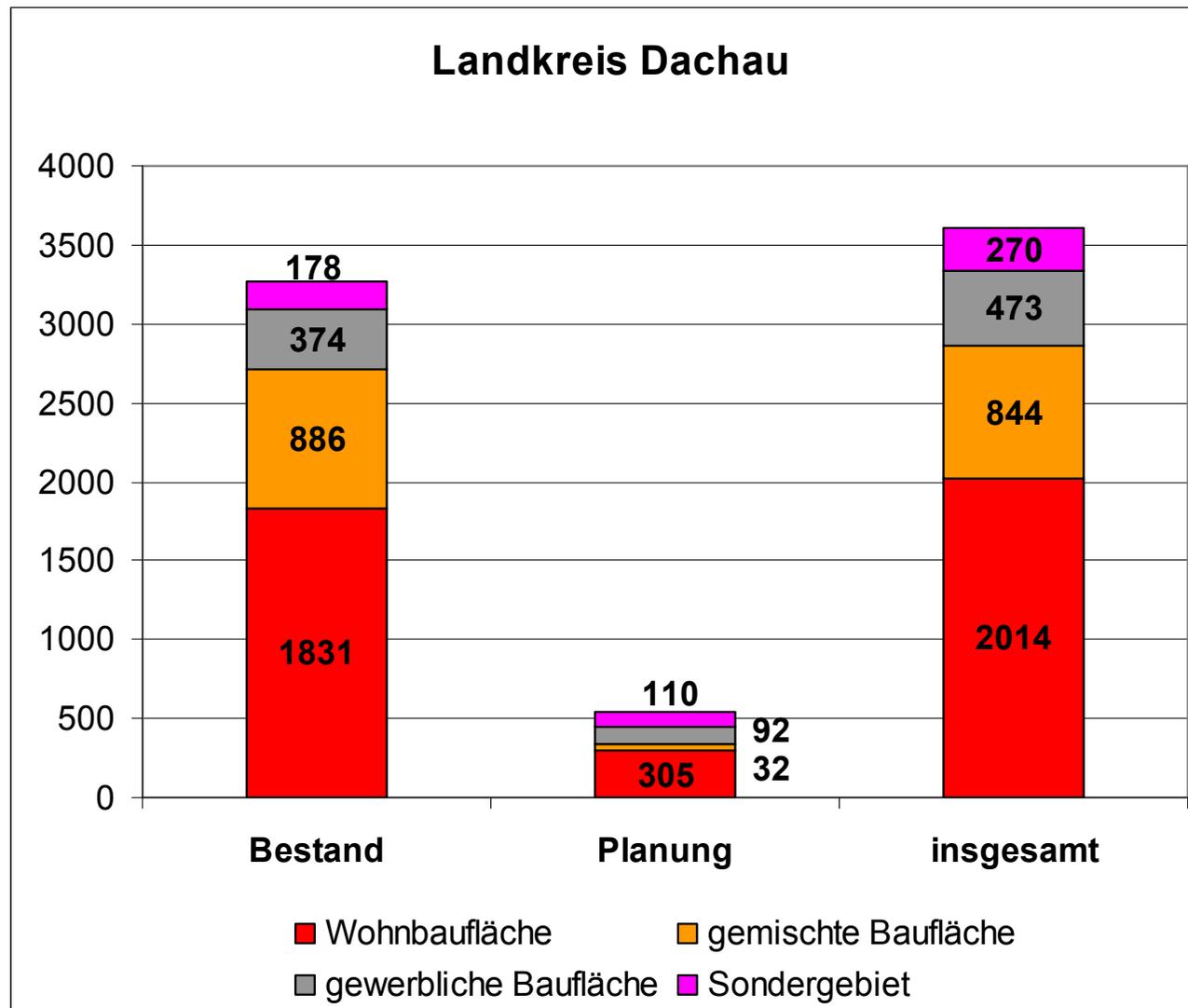
Raum-, Siedlungs- und Verkehrsentwicklung im Landkreis Dachau

 **Grontmij Raum & Umwelt München**
 muenchen@grontmij.de - www.grontmij.de
Prof. Dr.-Ing. G. Wulfhorst
O. Univ.-Prof. Dr.-Ing. H. Magel

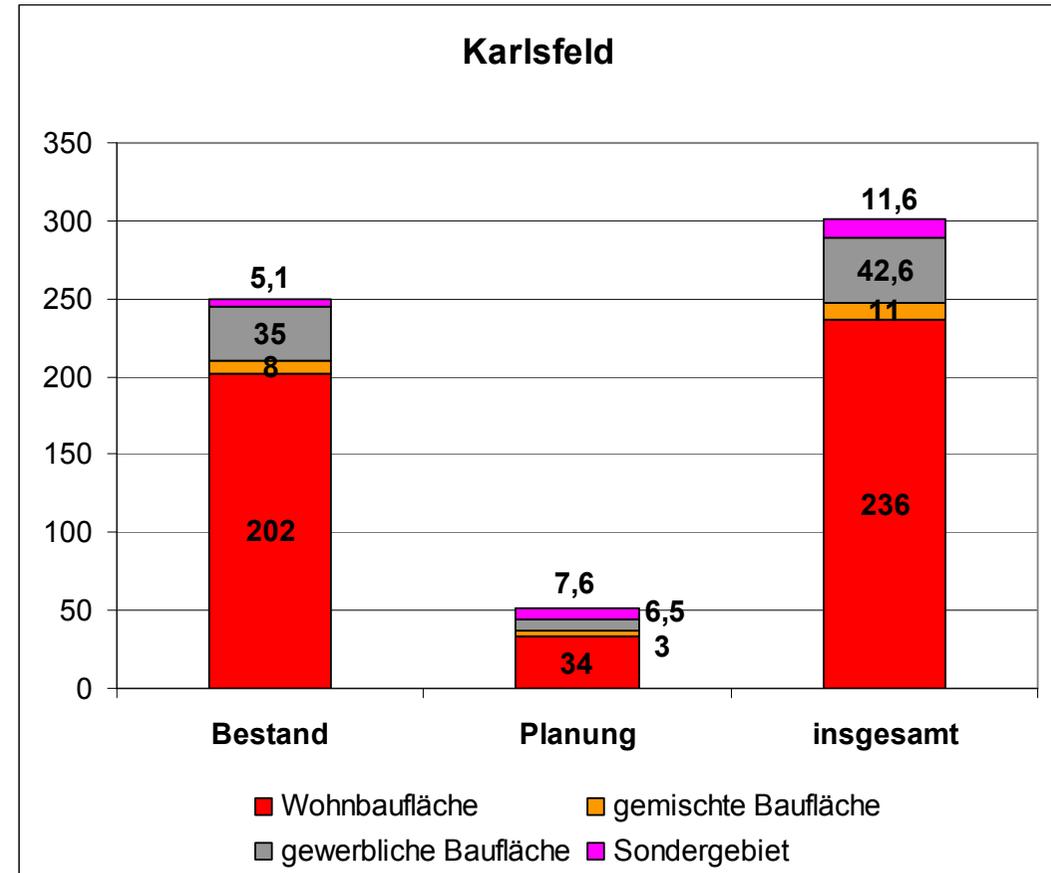
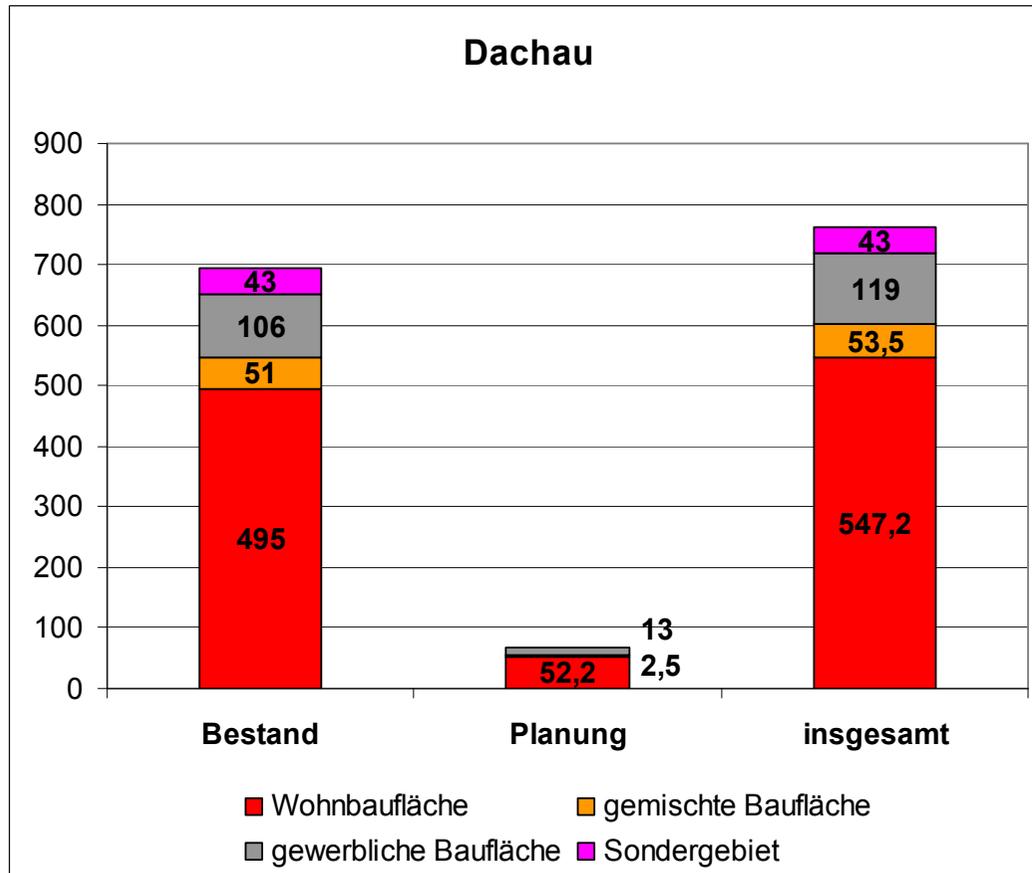
Zwischen Dorf und Metropole

Raum-, Siedlungs- und Verkehrsentwicklung im Landkreis Dachau

Ausweisung von Bauflächen im FNP



Ausweisung von Bauflächen im FNP - Teilraum 1

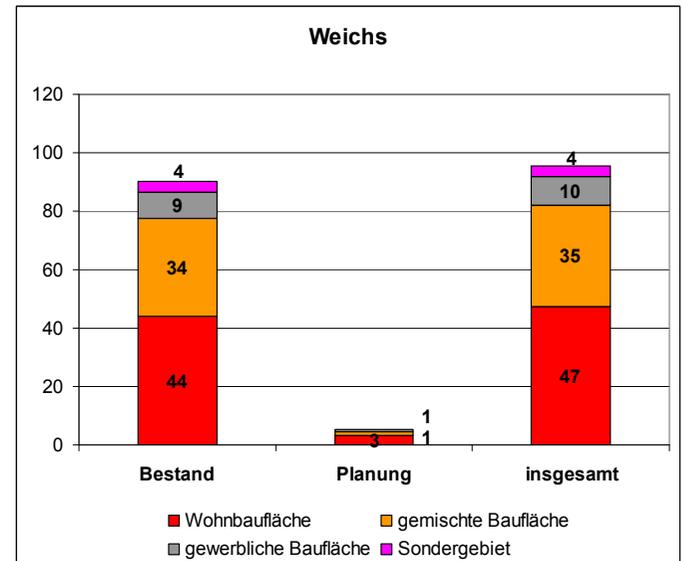
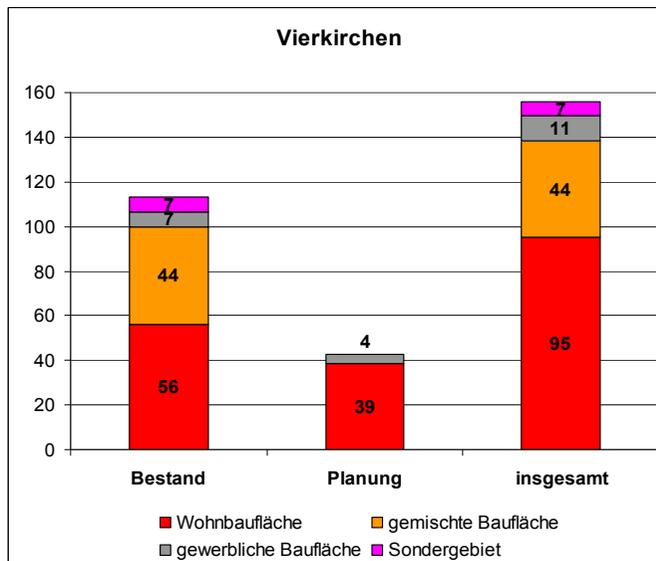
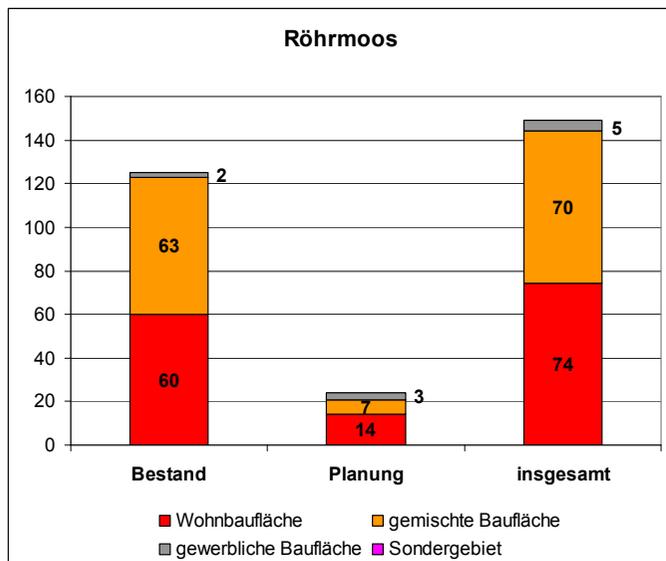
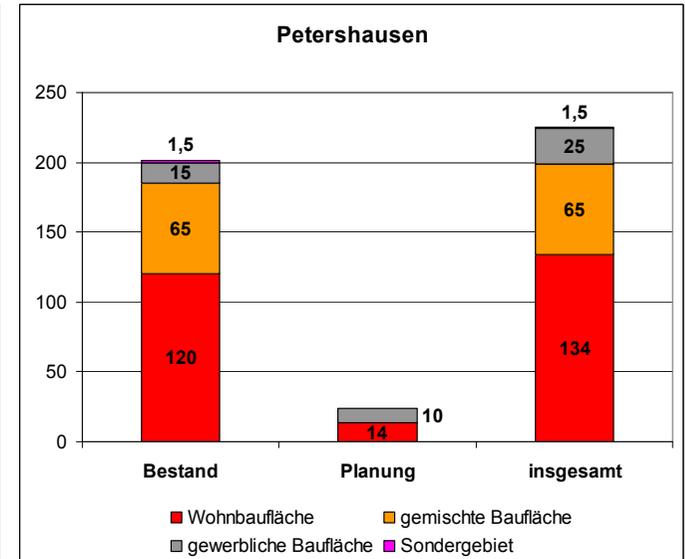
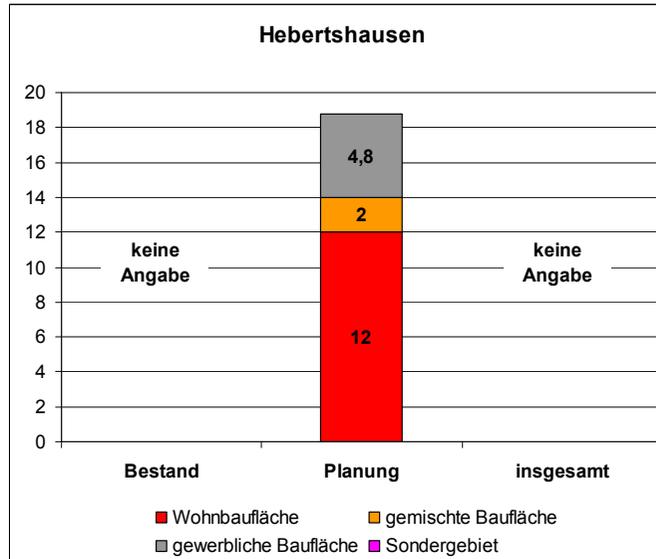
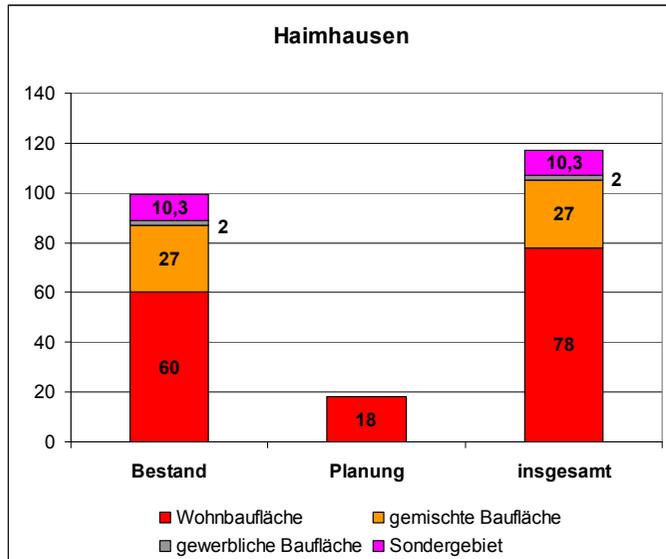


Quelle: Gemeindebefragung

Zwischen Dorf und Metropole

Raum-, Siedlungs- und Verkehrsentwicklung im Landkreis Dachau

Ausweisung von Bauflächen im FNP - Teilraum 2



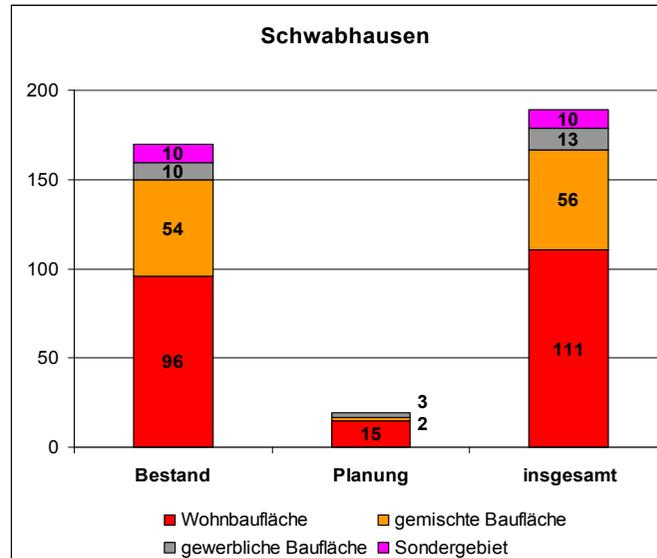
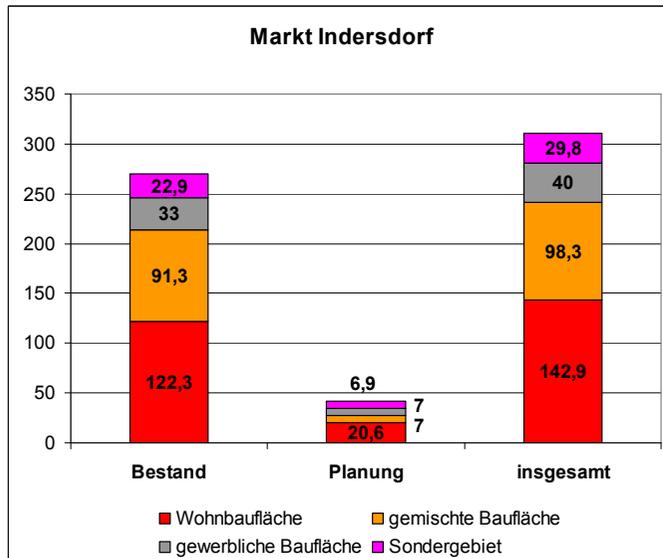
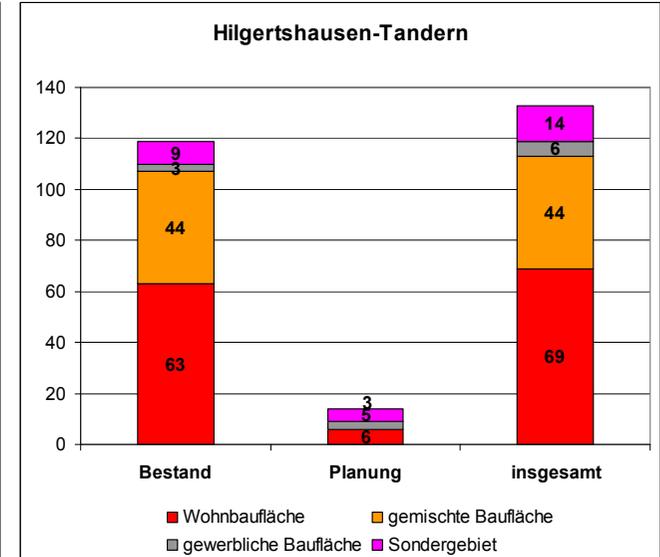
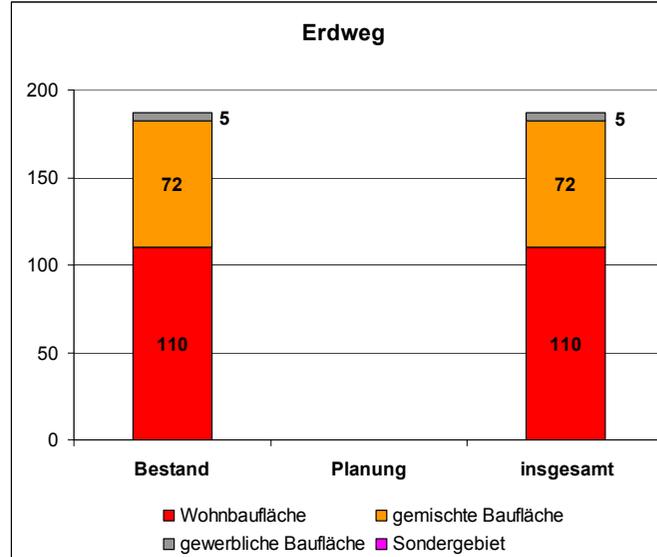
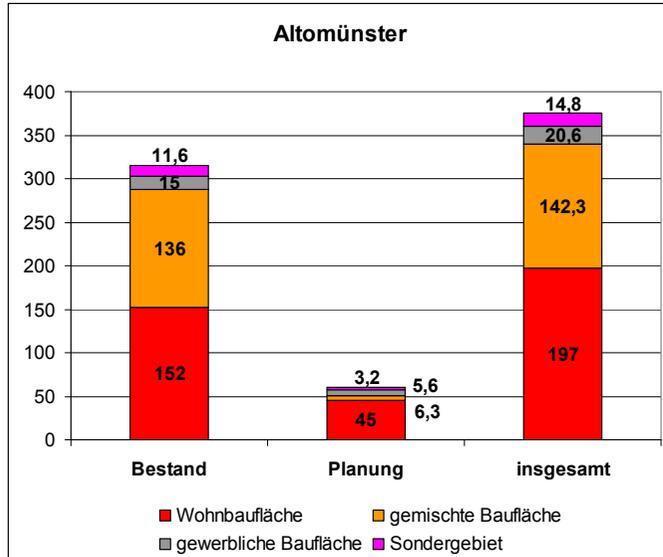
Quelle: Gemeindebefragung



Zwischen Dorf und Metropole

Raum-, Siedlungs- und Verkehrsentwicklung im Landkreis Dachau

Ausweisung von Bauflächen im FNP - Teilraum 3



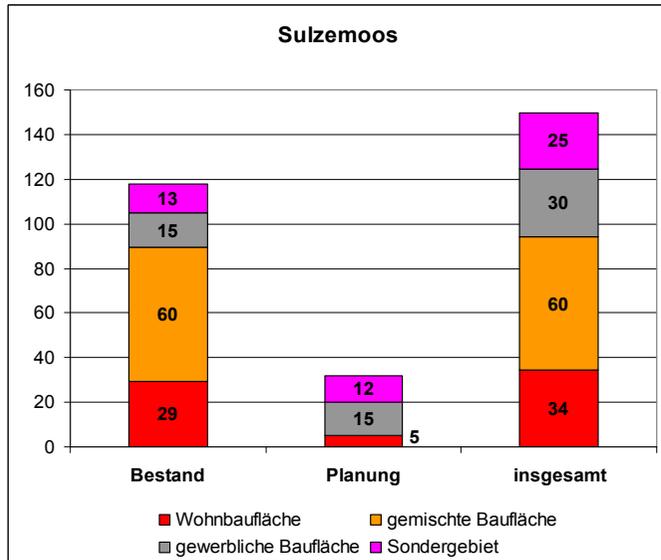
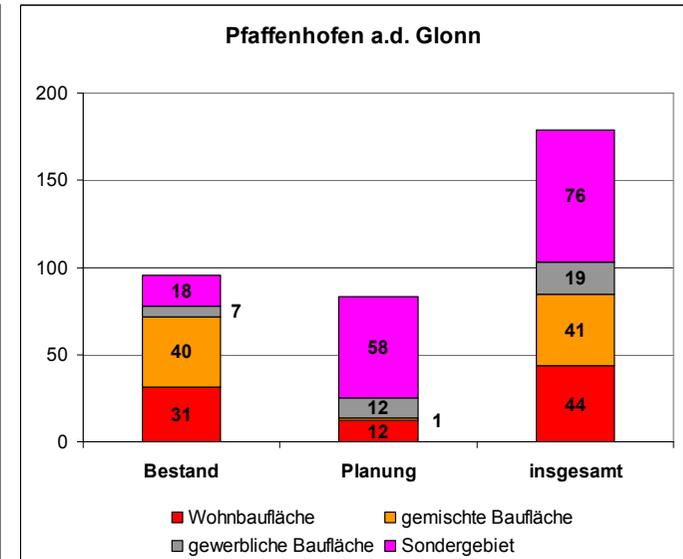
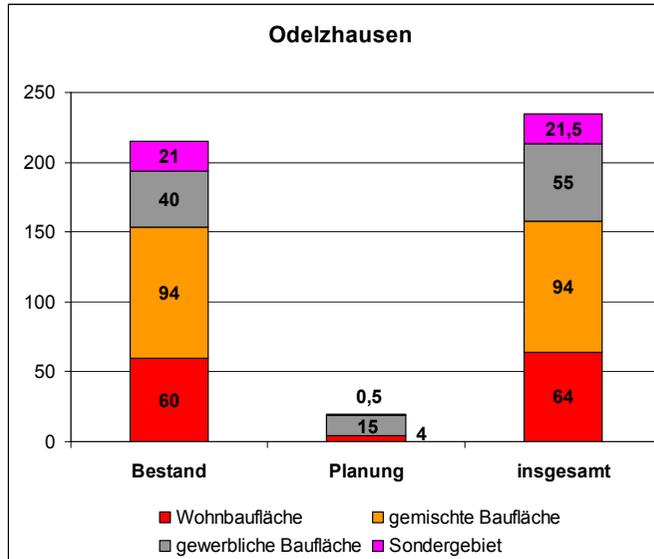
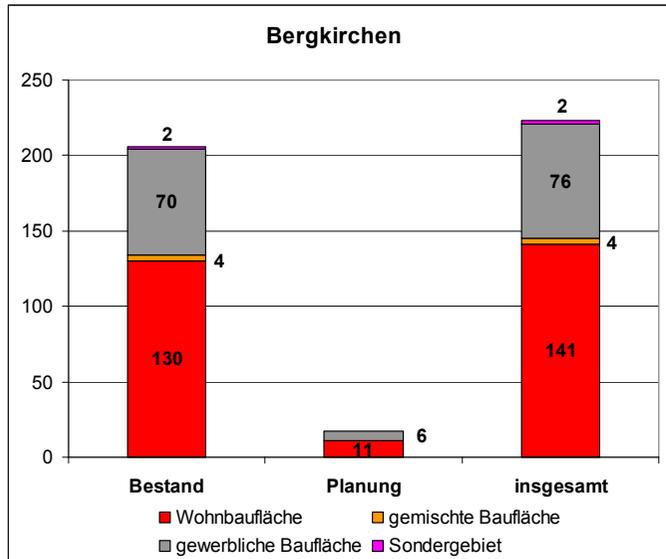
Quelle: Gemeindebefragung



Zwischen Dorf und Metropole

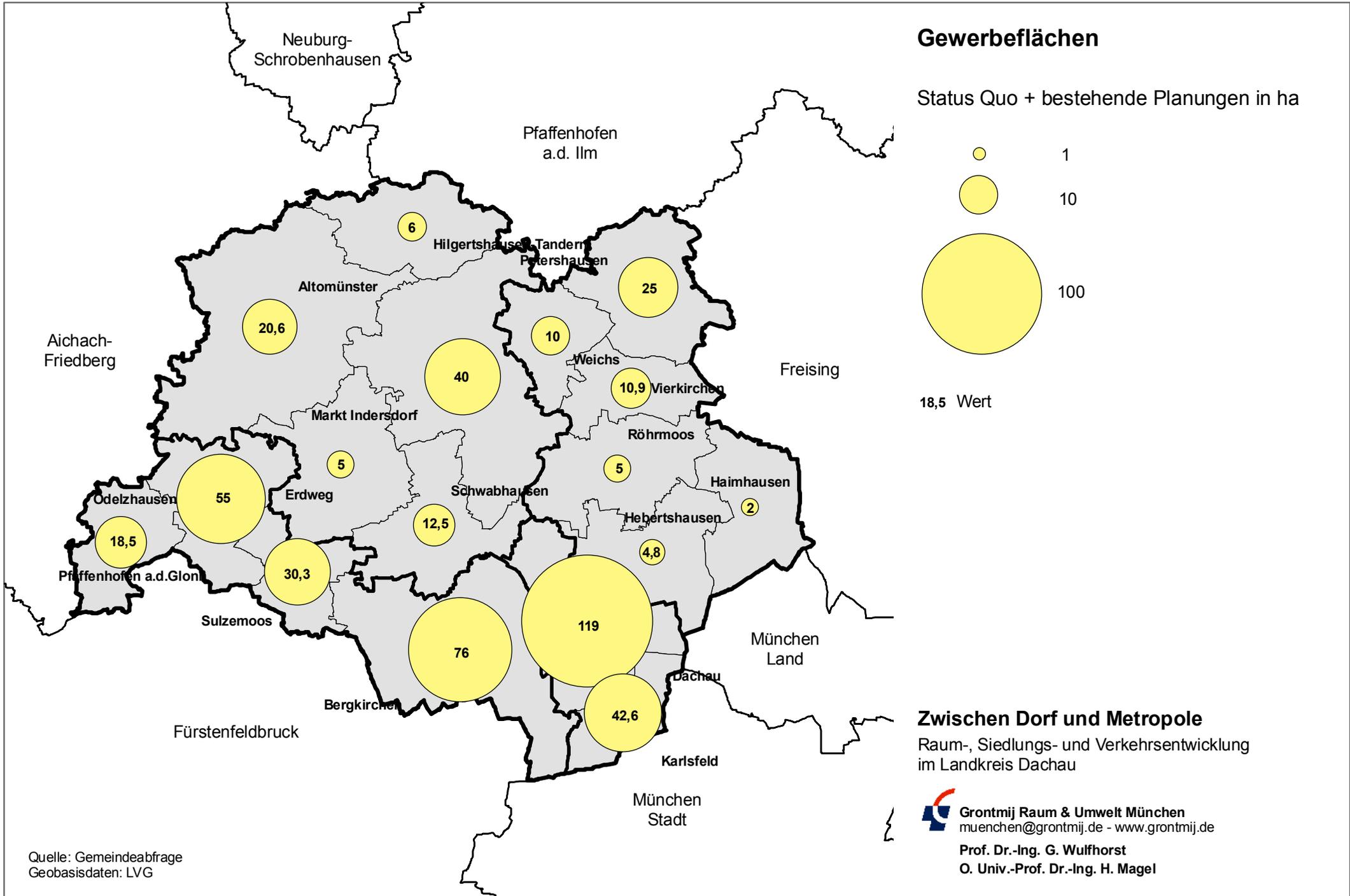
Raum-, Siedlungs- und Verkehrsentwicklung im Landkreis Dachau

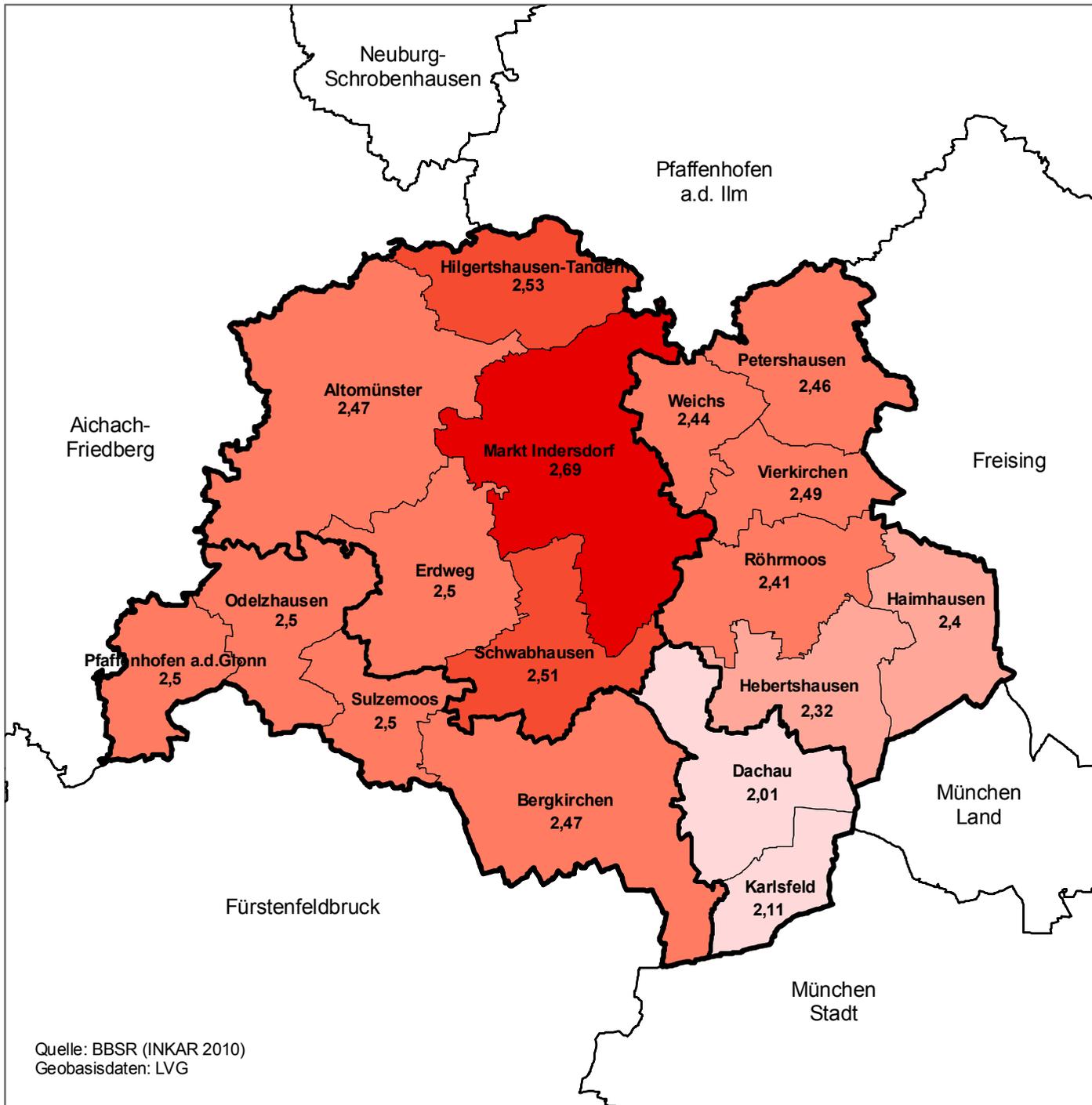
Ausweisung von Bauflächen im FNP - Teilraum 4



Quelle: Gemeindebefragung







Bevölkerung / Wohnungsnachfrage

Durchschnittliche Personenzahl je Haushalt
2007



2,01 Wert

Landkreis Dachau: 2,27

Benachbarte Landkreise

Freising: 2,43

Fürstenfeldbruck: 2,14

München Stadt: 1,77

München Land: 2,13

Neuburg-Schrobenhausen: 2,43

Pfaffenhofen a.d. Ilm: 2,42

Aichach-Friedberg: 2,46

Bayern: 2,17

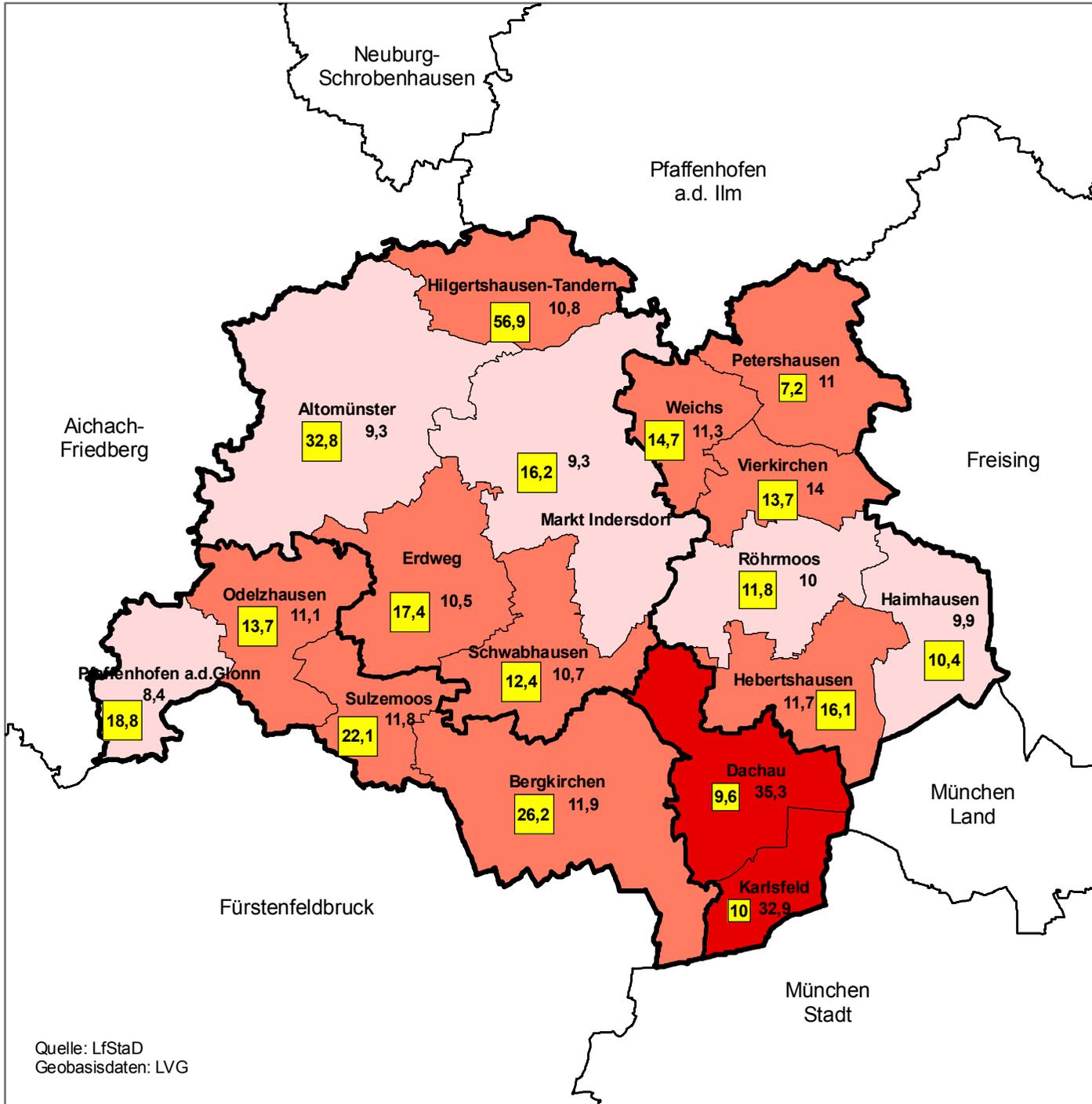
Zwischen Dorf und Metropole

Raum-, Siedlungs- und Verkehrsentwicklung
im Landkreis Dachau



Grontmij Raum & Umwelt München
muenchen@grontmij.de - www.grontmij.de

Prof. Dr.-Ing. G. Wulfhorst
O. Univ.-Prof. Dr.-Ing. H. Magel



Siedlungs- und Verkehrsfläche

Anteil der Siedlungs- und Verkehrsfläche an der Gemeindefläche im Jahr 2010 in %



11,9 Wert

Entwicklung der Siedlungs- und Verkehrsfläche zwischen 2000 und 2010 in %

10 Zunahme in %

	Ist	Entwicklung
Landkreis Dachau:	12,7 %	17,1 %
Benachbarte Landkreise		
Freising:	12,0 %	13,3%
Fürstenfeldbruck:	17,6 %	10,9%
München Stadt:	75,3 %	5,4%
München Land:	19,0 %	7,5%
Neuburg-Schrobenhausen:	11,5 %	9,2%
Pfaffenhofen a.d. Ilm:	12,9 %	9,8%
Aichach-Friedberg:	11,9 %	9,3%
Bayern:	11,3 %	8,9 %

Zwischen Dorf und Metropole

Raum-, Siedlungs- und Verkehrsentwicklung im Landkreis Dachau