

Bauherr:

**Zutreffendes** bitte entweder  
**streichen** oder **ausfüllen**.

Landratsamt Dachau  
- Bauaufsichtsbehörde –  
Weiherweg 16  
85221 Dachau

<b>Eigentümer:</b> (mit genauer Anschrift)	
<b>Vorhaben:</b>	
<b>Grundstück</b> (mit Gemarkung)	Fl. - Nr. _____ , Gemarkung _____
<b>Aktenzeichen:</b> (Angabe nur, wenn es bekannt ist)	41/BV

**Erklärung**  
zu einem  
**bestehenden Geh- und Fahrtrecht:**

Ich bin/Wir sind Eigentümer des oben genannten Grundstückes, das nicht unmittelbar an einer befahrbaren öffentlich gewidmeten Verkehrsfläche (Straße) liegt. Die Zufahrt auf mein/ unser Grundstück erfolgt über das/die Grundstück/e Fl. - Nr/n. \_\_\_\_\_. Diese Zufahrt ist durch ein Geh- und Fahrtrecht (als Grunddienstbarkeit) zugunsten meines/unseres Grundstückes gesichert (vgl. beiliegende notarielle Urkunde vom Notariat \_\_\_\_\_ vom \_\_\_\_\_ URNr. \_\_\_\_\_). Eine Ablichtung ist diesem Vertrag beigelegt.

Zu dieser Grunddienstbarkeit erkläre/n ich/wir zugunsten des Freistaates Bayern Folgendes:

- a) Ich/Wir verpflichte/n uns, einer Änderung oder Löschung der Grunddienstbarkeit erst zuzustimmen, wenn dazu vorher das Einverständnis des Freistaates Bayern (vertreten durch das Landratsamt Dachau - Bauamt -) vorliegt.
- b) Ferner verpflichte/n ich mich/wir uns, die Verpflichtung nach Buchstabe a) dieses Vertrages auch an jeden meiner/unserer etwaigen Rechtsnachfolger als Eigentümer meines/unseres Grundstückes aufzuerlegen und ihm eine Kopie dieses Vertrages auszuhändigen. Dies gilt auch, wenn das Grundstück zu einem späteren Zeitpunkt verändert wird.

Diese Erklärung wird mit deren Eingang beim Landratsamt Dachau (Bauamt) von diesem angenommen und ist ab diesem Zeitpunkt wirksam.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift aller Eigentümer