

# Gebührenliste der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses des Landkreises Dachau

## Auskünfte aus der Bodenrichtwertliste

Auskünfte aus der Bodenrichtwertliste sind kostenpflichtige Amtshandlungen gemäß Kostengesetz (KG) in Verbindung mit der Verordnung über den Erlass des Kostengesetzes Kostenverzeichnis – (KVz).

- Kosten je Bodenrichtwert: 30,00 Euro
- Kosten je Bodenrichtwertliste:  
(in gedruckter Form) 100,00 Euro
- Kosten je Immobilienmarktbericht 40,00 Euro

## Auskünfte aus der Kaufpreissammlung

Auskünfte aus der Kaufpreissammlung sind gebührenpflichtig (gemäß Tarif-Nr. 2.I.1/1.8 des Kostenverzeichnisses zum Kostengesetz).

- Kosten je Kaufpreis: 30,00 Euro
- Kosten je Kaufpreis in anonymisierter Form unterliegen einer Preisspanne von  
mind. 25,00 Euro bis max. 100,00 Euro

## Verkehrswertgutachten

Für die Erstellung von Gutachten werden Gebühren und Auslagen gemäß § 15 Bayerische Gutachterausschuss Verordnung (BayGaV) erhoben.

Maßgebend für die Bemessung der Gebühr ist der im Gutachten ermittelte Wert ohne besondere objektspezifische Grundstücksmerkmale.

Neben den Gebühren werden weitere Auslagen, z.B. für die Heranziehung von wertrelevanten Daten und die Erstellung notwendiger Unterlagen, sowie die Umsatzsteuer in Rechnung gestellt.

	Promill	Gebühr nach Prom.	Grundgebühr	Summe	Auslagen	Gesamt- summe	MWST	Rechnungs- betrag
bis 200.000,00 €	-			1.650,00 €	65,00 €	1.715,00 €	325,85 €	2.040,85 €
bis 300.000,00 €	-			1.700,00 €	65,00 €	1.765,00 €	335,35 €	2.100,35 €
bis 400.000,00 €	-			1.800,00 €	65,00 €	1.865,00 €	354,35 €	2.219,35 €
bis 500.000,00 €	-			1.900,00 €	65,00 €	1.965,00 €	373,35 €	2.338,35 €
501.000 €	0,20%	1.002,00 €	1.000,00 €	2.002,00 €	65,00 €	2.067,00 €	392,73 €	2.459,73 €
600.000 €	0,20%	1.200,00 €	1.000,00 €	2.200,00 €	65,00 €	2.265,00 €	430,35 €	2.695,35 €
700.000 €	0,20%	1.400,00 €	1.000,00 €	2.400,00 €	65,00 €	2.465,00 €	468,35 €	2.933,35 €
800.000 €	0,20%	1.600,00 €	1.000,00 €	2.600,00 €	65,00 €	2.665,00 €	506,35 €	3.171,35 €
900.000 €	0,20%	1.800,00 €	1.000,00 €	2.800,00 €	65,00 €	2.865,00 €	544,35 €	3.409,35 €
1.000.000 €	0,20%	2.000,00 €	1.000,00 €	3.000,00 €	65,00 €	3.065,00 €	582,35 €	3.647,35 €
1.001.000 €	0,10%	1.001,00 €	2.000,00 €	3.001,00 €	65,00 €	3.066,00 €	582,54 €	3.648,54 €
2.000.000 €	0,10%	2.000,00 €	2.000,00 €	4.000,00 €	65,00 €	4.065,00 €	772,35 €	4.837,35 €
5.000.000 €	0,10%	5.000,00 €	2.000,00 €	7.000,00 €	65,00 €	7.065,00 €	1.342,35 €	8.407,35 €

\* **Tabelle weist die Gebühren ohne Auslagen aus.**